

# MasterSeal HLM 5000 R

**Sistema de membrana impermeabilizante líquida de aplicación en frío.**

## DESCRIPCIÓN

MasterSeal® HLM 5000 R es una membrana impermeabilizante mono componente a base de poliuretano que cura por reacción con la humedad atmosférica para formar una membrana resistente.

MasterSeal® HLM 5000 R protege las estructuras de la penetración del agua a la vez que se mantiene flexible para manejar la expansión y contracción nominal de los sustratos.

## USOS RECOMENDADOS

- Impermeabilización del concreto exterior y de la madera contrachapada
- Exterior bajo rasante en concreto y mampostería
- Sobre nivel entre capas de concreto o mampostería y muros
- Balcones, jardineras y estacionamientos
- Para techos y roof gardens

## CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Impermeable - Protege la estructura de la penetración del agua
- Elastomérico - Permite la expansión y contracción nominal de la estructura
- Flexibilidad a bajas temperaturas - Amplia temperatura de servicio, adecuada para todos los climas
- Un solo componente – Sin mezclas complejas y fácil de usar
- Aplicación en frío y sin juntas – Elimina el traslape, la costura y el precorte
- Disponible en dos versiones – Fácil aplicación en superficies verticales y horizontales

## INFORMACIÓN DE DESEMPEÑO

Tiempo de secado (hr)	
Libre de Tack	<12
Seco	<24
Resistencia a la tracción (MPa) ASTM D 412	>2.0
Elongación (%) ASTM 412	>500%
Resistencia al desgarro (N/mm) ASTM D 624	>15
Fuerza de adherencia (MPa) ASTM C 794	>1
Extensibilidad tras el envejecimiento térmico ASTM C 1522	Passes 6mm
Flexibilidad a bajas temperaturas (°C) ASTM D 1970	-35
Absorción de agua (%) ASTM D 570	< 5
Permeabilidad al vapor de agua (Perms) ASTM E 96	1.5

## PROPIEDADES

Consistencia	Líquida
Color	Negro
Contenido de sólidos	85%
Densidad	1.5+/-0.05
Viscosidad (cps) @ 23°C	
Autonivelante (SL)	5000
Tixotrópico (RG)	15000
Temperatura de servicio,	-35°C to 50°C

# MasterSeal HLM 5000 R

## Sistema de membrana impermeabilizante líquida de aplicación en frío.

### APLICACIÓN

#### Preparación de la superficie

Para obtener los mejores resultados, todas las superficies de la cubierta de concreto deben ser ligeramente alisadas mecánicamente hasta lograr una superficie plana y uniforme. Es aceptable un acabado con escarificado ligero. El concreto nuevo debe estar debidamente curado por lo menos 14 días. Los compuestos de curado deben ser eliminados mecánicamente.

Para bloques extremadamente porosos: Imprima con una capa de MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R diluido hasta un 25% con xileno.

Eliminar el polvo, la suciedad y otros contaminantes justo antes o durante la aplicación. Las superficies deben estar secas en el momento de la aplicación. Los huecos o poros deben abrirse para permitir que MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R llene completamente las cavidades.

#### Previo a la aplicación

Antes de aplicar la membrana final, todas las juntas, grietas y aberturas alrededor de los salientes deben sellarse mediante calafateo o aplicación de enrasado aplicada con una llana o un cepillo de cerdas duras. Deje secar toda la noche antes de aplicar la membrana.

Cuando se aplica la membrana, el espesor total sobre las juntas y grietas, en las calas debe ser de aproximadamente 2,5 mm en el sistema estándar.

#### Juntas y grietas estáticas

Las juntas y grietas de menos de 1,6 mm deben rellenarse mediante una aplicación previa. Aplicar el material de forma que rellene y solape la junta o grieta hasta una anchura de 100 mm a cada lado.

#### Juntas de construcción o expansión

Todas las juntas mayores a 3 mm deben sellarse con MasterSeal<sup>®</sup> NP1. Cualquier grieta o junta menor a 3 mm debe ser enrutada a un mínimo de 6 mm y sellada. Evite que la membrana de impermeabilización se adhiera al sellador de juntas aplicando una capa de cera o cinta anti-adherente sobre el sellador totalmente curado.

#### Superficies metálicas sin recubrimiento

Elimine el polvo, los residuos y cualquier otro contaminante de los conductos de ventilación, de drenaje y de los postes, regletas y otras superficies metálicas. Limpie las superficies hasta dejarlas casi blancas según la norma sueca SA 2 1/2 y aplique inmediatamente MasterSeal<sup>®</sup> P 173.

Proporcione el peralte adecuado con el sellador MasterSeal NP 1 para eliminar los ángulos de 90°.

#### Aplicación

Siempre se recomienda una aplicación de prueba antes de proceder a la aplicación completa.

Para aplicaciones horizontales, vaciar el contenido del cubo y esparcirlo inmediatamente para asegurar la trabajabilidad. Los mejores resultados se obtienen delimitando áreas con un chalk line y extendiendo uniformemente el contenido de la unidad completa con una espátula dentada con bordes de goma.

Para aplicaciones verticales, aplicar con llana/rodillo a razón de 0,4m<sup>2</sup>/Kg.

Verifique el espesor aplicado con un medidor de película húmeda a medida que avanza el trabajo.

La integridad de la membrana curada en una superficie horizontal se verifica embalsando toda la zona e inundándola con agua hasta una profundidad de 50 mm y dejando que el agua repose durante 24 - 48 horas.

# MasterSeal HLM 5000 R

---

## Sistema de membrana impermeabilizante líquida de aplicación en frío.

Inspeccione visualmente la superficie inferior para comprobar si hay algunafufa de agua. Si es necesario realizar reparaciones, se debe drenar la zona y dejar que se seque antes de volver a aplicar MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R. Después de la aplicación, se debe comprobar la integridad de la membrana.

### Curado

Las propiedades apreciables se desarrollan en 24 - 48 horas a 24°C y 50% de humedad relativa. Proteja MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R del tráfico durante el curado.

### Drenaje y protección

Para la protección durante el recubrimiento y cuando se prevea una presión hidrostática, utilice un geotextil adecuado para desviar el agua.

Para la protección durante el recubrimiento solamente, instale la placa de protección tan pronto como sea posible después del curado de MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R.

## DATOS DE COBERTURA

### Rendimiento

9 m<sup>2</sup> - 11 m<sup>2</sup> por envase de 20 kg con un espesor de película húmeda de 1,4 mm a 1,7 mm.

## ENVASE

MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R está disponible en dos grados para diferentes aplicaciones, dependiendo del tipo de superficie que se aplique

MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R SL (autonivelante) está formulado para su aplicación con jalador o llana en áreas horizontales.

MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R RG (Roller Grade) es una versión formulada versátil para la aplicación por pulverización y o por rodillo sobre superficies horizontales o verticales.

Todos los grados están disponibles en cubos de 20 y 22,5 kg.

## CADUCIDAD

MasterSeal<sup>®</sup> HLM 5000 R tiene una vida útil de 6 meses. Almacenar fuera de la luz solar directa, lejos del suelo y en pallets protegidos de la lluvia.

## SEGURIDAD

Lea, entienda y siga la información contenida en la Hoja de Datos de Seguridad (HDS) y de la etiqueta del producto antes de usar. La HDS puede obtenerse solicitando a su representante de ventas de Master Builders Solutions.

**Derrame, Fuga, Fuego, Exposición o Accidente LLAMAR AL SETIQ DIA Y NOCHE 800-00-214-00 / 55- 55-59-15-88 (CDMX) MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS! PARA USO PROFESIONAL. NO PARA LA VENTA O USO POR EL PÚBLICO EN GENERAL.**

# MasterSeal HLM 5000 R

---

## Sistema de membrana impermeabilizante líquida de aplicación en frío.

### NOTIFICACIÓN DE GARANTÍA LIMITADA

Master B Solutions Mexicana S.A. de C.V. garantiza que este producto está exento de defectos de fabricación y cumple con todas las propiedades técnicas contenidas en la Hoja Técnica vigente, si el mismo se usa como se instruye dentro de su vida útil. Resultados satisfactorios dependen no solamente de la calidad del producto sino también de muchos factores fuera del control de Master B Solutions Mexicana S.A. de C.V.; MBS NO EXTIENDE NINGUNA OTRA GARANTÍA, O AVAL, EXPRESA O IMPLÍCITA, INCLUYENDO GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O ADECUACIÓN PARA UN FIN PARTICULAR CON RESPECTO A SUS PRODUCTOS. La única y exclusiva compensación del Comprador por cualquier reclamo relacionado a este producto, incluyendo pero sin limitarse a, reclamos relacionados con incumplimiento de garantía, negligencia, responsabilidad objetiva u otra causa, es el envío al comprador de un producto equivalente a la cantidad de producto que no cumple esta garantía o el reembolso de el precio original de compra del producto que no cumple esta garantía, a decisión exclusiva de Master B Solutions Mexicana S.A. de C.V. Cualquier reclamo relacionado a este producto debe recibirse por escrito dentro de un (1) año de la fecha del envío y cualquier reclamo que no sea presentado dentro de ese período constituirá una renuncia por parte del Comprador a realizar algún reclamo y la aceptación expresa de la calidad del producto. MASTER B SOLUTIONS MEXICANAS A. DE C.V. NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO ESPECIAL, INCIDENTAL, CONSECUENTE (INCLUYENDO LUCRO CESANTE) O PUNIBLE DE NINGÚN TIPO. El Comprador debe determinar la idoneidad de los productos para el uso previsto y asume todo riesgo y responsabilidad asociada con ello. Esta información y toda recomendación técnica adicional están basadas en el conocimiento

y experiencia actuales de Master B Solutions Mexicana S.A. de C.V. Sin embargo, Master B Solutions Mexicana S.A. de C.V. no asume ninguna responsabilidad por proporcionar tal información y recomendación, incluida la medida en que tal información y recomendación pueda estar relacionada a derechos intelectuales existentes de terceros, derechos de patente, tampoco se establecerá ninguna relación legal por o surgirá de, proporcionar tal información y recomendación. Master B Solutions Mexicana S.A. de C.V. se reserva el derecho de hacer cualquier cambio debido a progreso tecnológico o desarrollos futuros. El Comprador de este Producto(s) debe realizar una prueba de este producto(s) para determinar la idoneidad para la aplicación prevista del producto(s). El desempeño del producto descrito aquí debe verificarse por medio de prueba que debe realizarse por profesionales calificados.